



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി
Thiruvananthapuram,
Friday

2025 ജൂലൈ 04
04th July 2025
1200 മിഥുനം 20
20th Mithunam 1200
1947 ആഷാഢം 13
13th Ashadha 1947

നമ്പർ
No.

2493

ഫോറം നമ്പർ 7

[റൂൾ 18 (1)]

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനും
പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള
വിജ്ഞാപനം

DCKNR/11895/2021-C4

2025 ജൂലൈ 2

കേരള സർക്കാർ 04.12.2015 തീയതിയിലെ ജി.ഒ.(പി)നമ്പർ 649/2015/ആർ.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ.എ.(ജനറൽ) തലശ്ശേരിയെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസരിച്ച് ഭൂമി പൊന്നുംവില നടപടിപ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി കളക്ടറുടെ ചുമതല വഹിക്കുന്നതിന് നിയോഗിക്കപ്പെട്ടതിനാലും

ആയതിൻപ്രകാരം ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ എ) കലക്ടറേറ്റ്, കണ്ണൂർ പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള കാര്യനിർവ്വാഹകനായി നിയോഗിക്കപ്പെട്ടതിനാലും,



താഴെ പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ കണ്ണൂർ താലൂക്കിൽ കണ്ണൂർ 1, എടക്കാട് വില്ലേജുകളിലായി കുറവ പാലത്തിന്റെ പുനർ നിർമ്മാണത്തിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടാകാനിടയുണ്ടെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെടുന്നതുകൊണ്ടും.

ആയതുകൊണ്ട്, ഇപ്പോൾ ഇത് സംബന്ധിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ അറിവിലേക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള ഒരറിയിപ്പ് ഇതോടൊപ്പം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു

മേൽ പ്രസ്താവിച്ച പ്രകാരം പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ താല്പര്യമുള്ള ഏതൊരാളും ഈ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ച തീയതി മുതൽ അറുപത് ദിവസത്തിനുള്ളിലോ അല്ലെങ്കിൽ ഇത് സംബന്ധിച്ച പൊതു അറിയിപ്പ് നൽകിയ ശേഷം അറുപത് ദിവസത്തിനുള്ളിലോ ഏതാണോ അവസാനം സംഭവിക്കുന്നത് അപ്രകാരമുള്ള സമയ പരിധിക്കുള്ളിൽ പൊന്നും വിലയ്ക്കെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിന്മേൽ ഭൂരേഖയുടെ നാളതീകരണം സംബന്ധിച്ചോ പ്രമാണം സംബന്ധിച്ചോ തങ്ങൾക്കുള്ള ആക്ഷേപം, എന്തെങ്കിലുമുണ്ടെങ്കിൽ, രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവന സഹിതം സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ എൽ എ(ജനറൽ), തലശ്ശേരി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത കാലപരിധിക്കുശേഷം സമർപ്പിക്കുന്ന പ്രസ്താവനകളും /ആക്ഷേപങ്ങളും, ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിന്മേലുള്ള താല്പര്യമെന്താണെന്ന് ആക്ഷേപത്തിൽ വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കപ്പെടാത്ത സാഹചര്യത്തിലും അത്തരത്തിലുള്ള പ്രസ്താവനകളും/ ആക്ഷേപങ്ങളും മൊത്തത്തിൽ നിരസിക്കപ്പെടുന്നതായിരിക്കും.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് ഔദ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റായ www.kannur.nic.in ൽ ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്

പട്ടിക-1

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

ജില്ല : കണ്ണൂർ

താലൂക്ക് : കണ്ണൂർ

വില്ലേജ് : എടക്കാട്

ദേശം : കണ്ണൂർ കരാർ

ക്രമനമ്പർ	റീ സർവ്വേ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെ.ആർ. ച.മീ)	ഏതു പൊതു ആവശ്യത്തിന് എന്ന്	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ട കാരണം	കൈവശക്കാരുടെ വിവരങ്ങൾ
1	74/1 എ	തോട്ടം	0.0985 ഹെ	കുറവ പാലത്തിന്റെ പാലം പുനർ നിർമ്മാണം	കുടുംബാംഗങ്ങളെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ടതില്ല	രജനി സി പി W/o കെ പി സദാനന്ദൻ രജനി നിവാസ്, കുറവ, പി ഒ കടലായി
2	74/1 ബി	പുറമ്പോക്ക്				പി ഡബ്ല്യൂ ഡി റോഡ് പുറമ്പോക്ക്



പട്ടിക-2

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരുന്നത്)

ജില്ല : കണ്ണൂർ

താലൂക്ക് : കണ്ണൂർ

വില്ലേജ് : കണ്ണൂർ 1

ദേശം: കണ്ണൂർ കരാർ

ക്രമ നമ്പർ	റീ സർവ്വേ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെ.ആർ. ച.മീ)	ഏതു പൊതു ആവശ്യത്തിന് എന്ന്	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ട കാരണം	കൈവശക്കാരുടെ വിവരങ്ങൾ
1	728/1	തോട്ടം	0.0950 ഹെ	കുറവ് പാലത്തിന്റെ പാലം പുനർ നിർമ്മാണം	കുടുംബാംഗങ്ങളെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ടതില്ല	പി വി ജനാർദ്ദനൻ നായർ മുതൽപേർ ഹരിശ്രീ നീയർ ബേബി ബീച്ച് കൺട്രോൾമെന്റ്, കണ്ണൂർ 670013
	742/1	തോട്ടം				
	727	നീക്ക ഭൂമി(u)				
	738	നിലം				
2	742/1	തോട്ടം				റീത്ത റോഡ്രിഗ് മുതൽ പേർ ഹാപ്പി ഹോം, പടന്ന ഗാർഡൻസ്, തയ്യിൽ, കണ്ണൂർ 670003
3	728/2	പുറമ്പോക്ക്				പി ഡബ്ല്യു ഡി റോഡ് പുറമ്പോക്ക്

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ കണ്ണൂർ താലൂക്കിൽ എടക്കാട്, കണ്ണൂർ 1 വില്ലേജുകളിലായി തയ്യിൽ കരാറിനകം കുറവ് പാലം പുനർ നിർമ്മാണത്തിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് RFCTLARR Act 2013 പ്രകാരമുള്ള സാമൂഹ്യാഘാത പഠനം നടത്തി സമർപ്പിച്ച റിപ്പോർട്ട് വിലയിരുത്തി വിദഗ്ധ സമിതി ഭൂമിയേറ്റെടുക്കിൽ നടപടികളുമായി മുന്നോട്ട് പോകുന്നതിന് ശുപാർശ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു. കുറവ് പാലം, വളപ്പട്ടണം പാലത്തിന് അടുത്തുനിന്നും നടാൽ ഗേറ്റ് നേറ്റ് തലശ്ശേരിക്ക് പോകുന്ന ഒരു പ്രധാന പാതയാണ്. കോർപ്പറേഷൻ സിറ്റി റോഡ് വികസനത്തിന്റെ ഭാഗമായും, ഗതാഗത കുരുക്ക് ഒഴിവാക്കി ജനങ്ങൾക്കുണ്ടാകുന്ന ബുദ്ധിമുട്ട് പരിഹരിക്കുന്നതിന് ടി പാലത്തിന്റെ പുനർ നിർമ്മാണം ഒരു പൊതു ആവശ്യമാണെന്ന് കാണുന്നു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്ക് ആയതിനാലും പാരിസ്ഥിതിയാഘാതം കാർഷിക വിളകൾക്കുള്ള നാശനഷ്ടം എന്നിവ വളരെ കുറവായതിനാലും നിർദ്ദിഷ്ട സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെയും ആയതിനു അംഗീകാരം നൽകിയ ഉത്തരവിന്റെയും പകർപ്പുകൾ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ വെബ് സൈറ്റായ www.kannur.nic.in ലും നിയമാനുസരണം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ട മറ്റെല്ലാ ഇടങ്ങളിലും പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

(ഒപ്പ്/-)

ജില്ലാ കലക്ടർ

കണ്ണൂർ



വിശദീകരണ കുറിപ്പ്

(ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല. എന്നാൽ പൊതു ഉദ്ദേശം വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ച് കൊണ്ടുള്ളതാണ്.)

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടങ്ങൾ 19.09.2015-മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നിട്ടുള്ളതും പ്രസ്തുത ചട്ടങ്ങളിലെ റൂൾ 18 പ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമി ഗ്രാമീണ നഗര പ്രദേശങ്ങളായി തരം തിരിച്ച് വിശദ വിവരങ്ങൾ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

മേൽ ആവശ്യം കൈവരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിച്ചാണ് വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.

